



Association de Sauvegarde du Patrimoine de FEGERSHEIM-OHNHEIM 35 rue de Lyon 67640 FEGERSHEIM

BULLETIN D'INFORMATIONS n° 21

1. Rappel des objectifs de l'Association :

Notre objet associatif est de :

- Préserver le patrimoine et l'unité architecturale rurale de nos centres villages,
- Promouvoir une urbanisation respectueuse du patrimoine et des habitants,
- Veiller à la maîtrise du développement urbain, apporter aide et soutien aux habitants de la commune touchés par des projets d'urbanisme non conformes aux objectifs de l'association,
- Préserver notre environnement, sauvegarder les îlots verts des zones urbanisées,
- Poursuivre les actions de sensibilisation et de connaissance de notre patrimoine bâti, naturel et culturel afin de mieux le protéger.

Pour se faire, et sur la base d'un travail de recherche et d'analyse, nous sommes sources de propositions.

Mais si la situation le nécessite (projets n'allant pas, selon nous, dans le sens de l'intérêt général), nous pouvons être également source d'action et de contestation,

A ce titre, nous resterons vigilants sur les engagements obtenus :

- Zone logistique de 100 Ha sur le ban agricole de Fegersheim réduite à 25 ha de zone d'activité. Zone d'activité qui doit bénéficier d'un aménagement exemplaire digne d'une entrée de commune et accueillant des activités orientées vers un développement durable, et ce qui exclut de nouvelles surfaces commerciales
- Suivre l'évolution du devenir du Schloessel car celui-ci reste pour l'instant le parent pauvre de l'urbanisation du secteur
- Empêcher, s'il y a menaces, la démolition de maisons où bâtiments patrimoniaux ou la construction de bâtiments susceptibles d'abîmer nos cœur de village

Notre association ne poursuit aucun but lucratif et développe ses actions en pleine indépendance politique, philosophique ou religieuse.

2. L'association et ses membres :

1.1 Le conseil d'administration de l'association est composé des personnes suivantes

Nom et Prénom	Rôle dans l'association
ANTOINE Philippe	Président
HEYER Maurice	Vice-président
STOETZEL Christian	Vice-président
MARX Jean-Michel	Membre actif
GEYER Noëlle	Trésorière
CHAMAGNE Xavier	Membre actif et Webmaster
GRAD Marie-Laure	Membre active
RICHTER Bernard	Membre actif
SCHAAL Bernard	Membre actif
WELSCH Sophie	Membre active
SCHUSTER Martine	Membre active

Toutes les personnes élues du conseil d'administration sont à votre écoute, n'hésitez pas à leur faire part de vos suggestions et des problèmes d'urbanisme rencontrés dans votre quartier.

1.2 Adhérents :

Notre association se compose de 85 membres à jour de leurs cotisations.

Les personnes qui désirent prendre une part active afin d'aider à la réussite et au développement de notre association, peuvent se faire connaître.

3. Réalisations 2024



Conférence à l'occasion de notre AG de Bertrand Rietsch sur le destin d'une femme juive de Fegersheim : Laure Wildenstein qui a réuni une soixantaine de personnes



Poursuite des travaux de réhabilitation du cimetière juif et formation d'une équipe pour le cimetière de Marmoutier



Poursuite du suivi du devenir du Schloessel

Rappel de nos démarches :

- Réunion avec la Mairie pour évoquer l'avenir du Schloessel (25 novembre 2020)
- Permis accordé par la Mairie le 17 décembre 2021
- Recours gracieux déposé par l'association le 15 février 2022
- Rejet du recours par la Mairie
- Réunions avec la société STRADIM le 2 mars 2022
- Echanges avec l'UDAP (ABF)
- Réunions et échanges avec Maître Grieneisen (Notaire) 29 mars 2022
- Réunions et échanges avec Maître Sonenmosser (Avocat)
- Réunion avec la Mairie et Stradim le 11 avril 2022
- Signature Promesse de vente synallagmatique du 3 mai 2022 (Stradim/M. Herrmann)
- Réunion avec les riverains de la rue du moulin et le rue Henri Ebel ainsi que
-M. Bronner adjoint à l'urbanisme et M. Fender adjoint aux travaux et voiries le

27.06.22

- Visite château avec le futur (non) acheteur le 6 juillet 2022
- Retrait de l'acheteur fin 2022
- Sollicitation auprès du Notaire et de la Mairie pour des interventions
- Courrier PDG de Stradim pour réunion le 26 février 2023
- Echange téléphonique le 2 mars 2023 avec engagement verbal du PDG de Stradim de trouver une solution de réhabilitation du Schloessel.
- Avis déposé sur le site Strasbourg.eu le 11 janvier 2024
- Rencontre avec le bureau d'étude porteur d'un projet d'aménagement
- Echange avec l'adjoint à l'urbanisme, M Christian Bronner

- **Organisation d'une sortie dans les Vosges du Nord : « sur les trace de Henri Ebel »**
- Peintures dans les hospices du Neuenberg à Ingwiller,
- Toile peinte dans l'abbatiale de Neuwiller lès Saverne,
- Fresques murales de Weiterswiller.





Participation à l'émission de FR3 (ICI) « un lieu, des histoires » sur Fegersheim

4. Les comptes 2014

Dépenses		Recettes	
cotisation Giesen	12,00	Cotisations adhérents (82)	410,00
cotisation Comité des fêtes	10,00	Dons	390,00
Assurance	94,00	Intérêts	443,78
Frais internet	52,56	Livres Ebel	203,00
Fournitures	19,95	Sortie Henri Ebel	493,00
AG et 20 ^e anniversaire	223,12		
Sortie Henri Ebel	629,00		
Frais bancaires	45,00		
TOTAL DEPENSES	1085,63	TOTAL RECETTES	1939,78
		RESULTAT	854,15

Banque au 31/12/2023	17155,83
Résultat 2024	854,15
BANQUE au 31/12/2024	18009,98

Dépenses

Recettes

Le programme et pistes de travail 202

- Poursuite du travail de conception de panneaux d'information à apposer sur la façade des maisons dans l'objectif de créer un circuit d'interprétation du patrimoine.
- Réaliser un inventaire documenté des maisons et bâtiments à protéger dans le cadre du PLU de l'Eurométropole.
- Poursuivre le travail de sensibilisation à la valeur de notre patrimoine et à la nécessité de le préserver : Formation des du conseil municipal des jeunes.
- Faire connaître le dispositif des aides financières du fonds de sauvegarde de la maison alsacienne et du bâti traditionnel mis en place par la Collectivité Européenne d'Alsace (CEA) et contractualisé avec la commune de Fegersheim. Ce dispositif permet aux propriétaires de maisons et bâtiments datant d'avant 1948 de bénéficier de subventions sur les travaux de rénovation.

